

Preisliste 2023

Ferienwohnung „Paradies“ mit ca. 45 qm, St.-Veit-Str.11

F * * * * Die Komfort-Ferienwohnung für 2 Personen mit separatem Eingang.

Sie besteht aus einem großem Wohn-Esszimmer mit Internetradio, Blu-ray-Anlage u. TV-SAT Flachbildschirm mit 81 cm (Smart-TV), (Fußbodenheizung und einen gemütlichen Kachelofen), Neuer Einbauküche, einem Schlafzimmer mit franz. Bett und einer Komforthöhe von 56 cm, geteilte 7-Zonen Bandscheibenmatratzen, Härtegrad 2 mit einem Gelschaum-Topper sowie zwei verstellbare Lattenroste.

In der neuen hochwertigen und **volleingerichteten Einbauküche** sind alle notwendigen Elektrogeräten, (Geschirrspüler, Mikrowelle, Eierkocher, Toaster, Kaffee-Voll- Automat, el. Milchaufschäumer etc. vorhanden). Ein **seniorengerechtes und barrierefreies** Bad mit einer Wellness-Dusche mit Duschpanele, einem Duschsitz (bis 120 kg), Haltegriffen und einem erhöhten WC stehen ebenso zur Verfügung.

Eine Terrasse mit Markise und Gartenmöbel, Weber-Grill und Feuerkorb sowie ein herrlicher großer Garten mit Teichanlage und Liegewiese stehen Ihnen, ebenso wie 2 neue Komfort-Liegen, zur Verfügung.

Der Kfz- Abstellplatz und ein abschließbarer Radunterstand sind direkt auf dem Grundstück bzw. am Haus.

Die Tagespreise für das „Paradies“ bei 1-2 Personen:

			(2 0 2 3)
bei	1–4	Übernachtungen (Kurzaufenthalt)	65 € / Tag
bei	5–7	Übernachtungen	53 € / Tag
ab	8	Übernachtungen	50 € / Tag
ab	21	Übern. + bei einer „ambulanten Badekur“	45 € / Tag

Die oben genannten Preise sind Endpreise; die Endreinigung ist jeweils enthalten.

Zusatzkosten:

je Hund/Katze im Korb + 30 € / Aufenthalt,

Die Anzahlung für die Ferienwohnung beträgt 50 €,

(Unsere Bankverbindung: Raiffeisen VB Bad Staffelstein e.G. _ IBAN DE60 7706 2139 0100 4034 90 _ BIC: GENODEF 1SFF)

Im Tagespreis (außer bei ambulanter Badekur) sind zusätzliche Leistungen enthalten:

Toilettenpapier, Haushaltspapier, Filtertüten und gemahlene Kaffee (eine Grundmenge) sowie Kaffeebohnen für den Kaffee-Vollautomat (eine Füllung), Zucker Salz und Pfeffer, Reinigungstabletten für die Spülmaschine, Spülmittel und Mülltüten. Natürlich nur für den Gebrauch in der Ferienwohnung.

Im Preis ist ebenso die Benutzung der vorhandenen Handtücher, Bett- und Tischwäsche enthalten.

Besonderheit der Ferienwohnung:

Der Garten mit Liegestühlen und Sitzcken, einem Papillon, verschiedene Grillmöglichkeit und ein großer Kräutergarten stehen Ihnen im Sommerhalbjahr zur Nutzung Verfügung.

Die Wohnung ist nach den Bewertungskriterien des „Deutschen Tourismusverbandes“ ein „schönes gepflegtes Objekt mit einer herausragenden Gartenanlage“, ist hervorragend ausgestattet und hat einen gehobenen Komfort.

Das „Paradies“ ist mit Liebe zum Detail eingerichtet und wurde bei der letzten DTV-Klassifizierung 4 / 2022 mit F **** (674 Punkte) hervorragend bewertet.

!!!!!! Übrigens, in Ebensfeld gibt es keine KURTXE !!!!!

Unsere Frühjahrs-, sowie Herbst-/Winterangebote 2022/2023

1 Wo. für 2 Pers. im „**PARADIES**“ (i.d.R. von Sa.bis Sa. _ oder nach Absprache)

!!!!!!!!!! *Das ideale Geschenk zum besonderen Geburtstag oder einfach mal so* !!!!!!!!!!!

Schnäppchen!!!

ab dem **05. November 2022** - **17. Dezember 2022** **1 Woche** für nur **280,- €**

ab dem **07. Januar 2023** - **25. Februar 2023** **1 Woche** für nur **300,- €**

weitere Angebote sowie Last Minute Angebote auf unserer Homepage

Bei Aufenthalt in den o. g. Angebotszeiträumen unter einer Woche berechnen wir 45 € / Tag, bzw. bei Verlängerung von weiteren Einzeltagen berechnen wir 40 € / Tag .

Stornogebühren für die Ferienwohnungen:

Ein Rücktritt ist bis 45. Tag vor Reiseantritt möglich. Wir erheben eine Bearbeitungsgebühr von 30,- €. Ab dem 44. Tag bis zum 30. Tag vor Reiseantritt berechnen wir 25%, bei Rücktritt ab dem 29. Tag vor Reisebeginn 70% des Preises der Ferienwohnung. Dies gilt auch bei Nichtinanspruchnahme der vertraglich zugesagten Leistungen.

Darum sichern Sie sich durch eine Reiserücktrittsversicherung bitte ab!